

IDENTIFICACIÓN

PA-PT.15 (83)

BARRIO	PUERTO DE LA TORRE	HOJA	22	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Plan Parcial SUP-PT.3 "Morillas II"
--------	--------------------	------	----	---------------------------	-------------------------------------

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Plan Parcial de Ordenación SUP-PT.3 "Morillas II". Aprobación Definitiva: 09-08-89

Gestión Urbanística:

Proyecto de Reparcelación: Aprobación Definitiva: 23-02-90

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



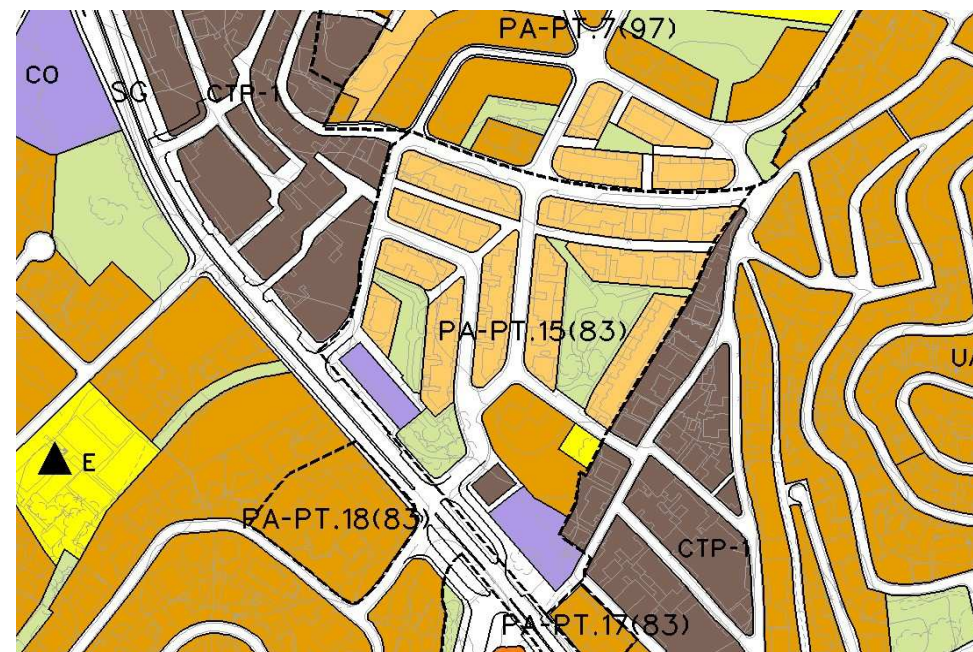
CONDICIONES

1.- Ordenanzas de Aplicación: UAS-5, UAD-1, CO (PR)

2.- Cesiones

Verde:	6.259'00 m <sup>2</sup> s
Educativo:	950'00 m <sup>2</sup> s
Social:	207'40 m <sup>2</sup> s
Otros:	240'47 m <sup>2</sup> s
Viario:	10.231'43 m <sup>2</sup> s
AM:	Realizada

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

<b>SUPERFICIE DEL ÁMBITO:</b>	39.225,70 m <sup>2</sup> s	<b>Ie m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>s:</b>	0,35
<b>EDIFICABILIDAD TOTAL:</b>	13.729,00 m <sup>2</sup> t	<b>Uso Global:</b>	Residencial
<b>APROV. MEDIO:</b>	0,35 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> s	<b>C.P.H.:</b>	
<b>APROV. SUBJETIVO:</b>	12.356,10 m <sup>2</sup> t	<b>Excesos:</b>	